

# Information från styrelsemöte 2 dec

- För er som inte var närvarande på årsstämman den 21/11 kan vi berätta att stämman beslutade att bygga dusch, wc, bastu och ett nytt mindre pentry på takterrassen till en kostnad av max 400.000 kr.
- Om du använder hantverkare i din lägenhet får du inte göra ROT-avdrag på arbeten på balkongen eftersom den tillhör föreningen.
- Testa gärna dina brandvarnare men observera att de drivs av ström så det finns alltså inget batteri att byta ut om de inte fungerar.
- Observera att dörren till lägenheten tillhör föreningen och man får därför inte göra någon åverkan på den genom att t.ex. spika eller skruva.
- Eriksbergs Samfällighet som bland annat ansvarar för sopsugen uppmanar alla att tänka på var man slänger sina hushållssopor. För restavfall betalar vi 1500 kr/ton, matavfall kostar 400 kr/ton och för tidningar får vi betalt.
- På fastighetsgarantin återstår fortfarande några punkter som Skanska förhoppningsvis kommer att åtgärda under våren.
  - Fasadputsens har skador som skall åtgärdas.
  - Ventilation och fläkt fungerar inte som de ska.
  - Belysningen på våningsplanen ska släckas automatiskt då det är tyst. Det fungerar endast på något enstaka våningsplan.
  - Eventuellt kommer infästningen av glaset på balkongräckena att behöva ändras.

**Styrelsen Brf Masten**